

## Rábapatonna Község Önkormányzata Képviselő–testületének

### a „Helyi Építési Szabályzat Rábapatonna Község Rendezési Tervéhez” önkormányzati rendelet módosításáról szóló

#### önkormányzati rendeletének hatásvizsgálata

#### I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. §. (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.
- (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell
- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
    - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
    - ab.) környezeti és egészségi következményeit,
    - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
  - b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
  - c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

1

#### II.

Rábapatonna Község Önkormányzata Képviselő–testületének a „Helyi építési szabályzat Rábapatonna község Rendezési tervéhez” szóló 8/2003. (V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelet tervezetében (továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

#### 1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

##### a.) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

###### aa.) A Tervezet társadalmi hatásai:

a településrendezési terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása meghatározó a település arculata, az épített környezet alakulása vonatkozásában, mivel a magasabb szintű jogszabályokban rögzített szabályozás és a lakossági igények alapján hosszabb távon meghatározza a településfejlesztés irányvonalát. A lakópark kialakítása révén a helyi lakosok és fiatalok letelepedése, így a település hosszútávú demográfiai fejlődése biztosított.

###### ab.) A Tervezet gazdasági hatásai:

A lakó parki beruházás, fejlesztés nyomán az önkormányzat bevétele emelkedik, továbbá nő az adóbevétele is, mely elősegíti a település fejlődését. A település fejlesztése, esetleges helyi vállalkozások fejlesztése, alakítása szempontjából a tervezetben foglaltak megvalósulása előnyös gazdaságélénkítési szempontból előnyös lehet.

A rendeletben foglaltak végrehajtása nincs hatással van a társadalomra.

ac.) *A Tervezet költségvetési hatásai:*

A tervezetnek számottevő költségvetési hatása van, mivel a telekalakítás révén befolyik a Rábapatonna 86/39 hrsz.-ú ingatlan vételár-részlete az önkormányzat számára.

ad.) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*

A korszerű, jogszabályoknak és környezetvédelmi, valamint egészségügyi előírásoknak megfelelő módosítás számottevő egészségügyi hatással nem jár.

ae.) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A Tervezetben foglaltak nem okozzák az adminisztratív terhek számottevő változását.

**2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A helyi szabályozásnak meg kell felelnie a központi előírásoknak, magasabb szintű jogszabállyal ellentétes rendelkezéseket a helyi rendelet nem tartalmazhat.

Rábapatonna Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 8/2003. (V.5.) számon hozott önkormányzati rendeletével alkotta meg a Helyi Építési Szabályzatot Rábapatonna Község Rendezési tervéhez. A Szabályzat időközben számos alkalommal módosításra került az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) és a végrehajtására kiadott ágazati jogszabályok módosítása során, melyek nyomán az engedélyezési eljárások és az építésügyi szabványok is megváltoztak. A felülvizsgálatot és a módosítást az időközben beérkezett lakossági igények indokolták.

**3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A Tervezet elfogadása esetén az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Kelt: Rábapatonán, 2020. február 20. napján

Dr. Németh Balázs  
jegyző

