16. melléklet az 51/2022. (XI. 29.) MNB rendelethez

ING
Ingatlantranzakciós jelentés

Sorszám	Sorkód	Ingatlan	Tranzakció								Ingatlan beazonosítása												
		Ingatlan alaptípus	Ingatlan azonosító	Ingatlan-tranzakció dátuma	Finanszírozás dátuma	vételár (bruttó)	pénznem	Hitel- és lízingazonosító	HITREG fedezet azonosító	Fedezet azonosító	tulajdoni hányad számláló	tulajdoni hányad nevező	osztatlan közös tulajdon esetén jogi rendezettség módja	fennmaradó terhek	energetikai besorolás	megye	irányítószám	település	közterület neve	közterület jellege	szint	részleges hrsz	ingatlan típus
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
		a1	b1	b2	b3	b4	b5	b6	b7	b8	c1	c2	c3	c4	c5	c6	c7	c8	c9	c10	c11	c12	c13
0001	ING0001																						
	...																						
9999	ING9999																						

tábla folytatása

Telek										Beépítési lehetőségek						Alapterületi adatok									
saját telek/ társasház	köz-műveesítettség	összközmű-vesíthetőség	közterület-kapcsolat	alakja	utcafront mérete (m)	jellemző mélysége (m)	telek területe (m2)	felszíne	kerítettsége	építési övezet	megengedett legnagyobb beépítettség (%)	legkisebb zöldfelület (%)	megengedett legnagyobb beépítési magasság (m)	szintterületi mutató	tilalommal, korlátozással érintett?	összes bruttó alapterület (m2)	alapterülete a földhivatali nyilvántartás szerint (m2)	összes nettó alapterület (m2)	összes hasznos alapterület (m2)	ebből pinceszinti vagy alagsori nettó alapterület (m2)	ebből tetőtéri nettó alapterület (m2)	ebből tetőtéri hasznos alapterület (m2)	erkély, terasz (m2)	főépületen kívüli melléképület nettó alapterülete (m2)	redukált alapterület (m2)
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
d1	d2	d3	d4	d5	d6	d7	d8	d9	d10	e1	e2	e3	e4	e5	e6	f1	f2	f3	f4	f5	f6	f7	f8	f9	f10

tábla folytatása

Épület adatok																			
funkció	építés éve	utolsó jelentős felújítás éve	építési mód	falak	jellemző belmagasság	födém	tető, héjalás	külső felületek	külső nyílászárók	gépészet	műszaki tartalom	általános állapot	szintszám	szobaszám	félszobák száma	lift	társasházi szintszám	lakásszám	kockázat (árvíz, lószfal stb.)
49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68
g1	g2	g3	g4	g5	g6	g7	g8	g9	g10	g11	g12	g13	g14	g15	g16	g17	g18	g19	g20

tábla folytatása

Lakás adatok										
utolsó jelentős felújítás éve	jellemző belmagasság	külső nyílászárók	gépészet	műszaki tartalom	általános állapot	tájolás nézet	tájolás égtáj	zárószint-e	szobaszám	félszobák száma
69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79
h1	h2	h3	h4	h5	h6	h7	h8	h9	h10	h11